

## เทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท  
ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง  
พ.ศ. ๒๕๕๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๘๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลบ้านฉาง โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลบ้านฉาง และได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓”

ข้อ ๒ เทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉางนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๓ เป็นต้นไป และสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชน จังหวัดระยอง ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่บริเวณดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒,๓๐๐ เมตร กับทางหลวงชนบท รย. ๒๐๐๒  
(บ้านพูน - บ้านกงเพชร)

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสายบ้านฉาง - พูน  
และคลองพูน ฝั่งตะวันตก

- ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท รย. ๒๐๐๒ (บ้านพูน - บ้านกงเพชร)
- ด้านตะวันตก จดแนวเขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง ด้านตะวันตก
- “บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่บริเวณดังต่อไปนี้
- ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวเขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง ด้านเหนือ
- ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลเมืองมาบตาพุด ด้านตะวันออก
- ด้านใต้ จดทางรถไฟสายระยอง - สัตหีบ - มาบตาพุด ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดคลองน้ำตก ฝั่งตะวันออก
- “บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่บริเวณดังต่อไปนี้
- ด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง ด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขาห้วยมะหาด ป่าเขานั่งยอง และป่าเขาครอก
- ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง ด้านตะวันออก และคลองน้ำตก ฝั่งตะวันตก
- ด้านใต้ จดแนวเขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง ด้านใต้ ซึ่งเป็นแนวชายฝั่งอ่าวไทย
- ด้านตะวันตก จดแนวเขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง ด้านตะวันตก และทางหลวงชนบท รย. ๒๐๐๑ (บ้านฉาง - บ้านปลา)
- ทั้งนี้ยกเว้น พื้นที่บริเวณที่ ๑ และบริเวณที่ ๒
- ทั้งนี้ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้
- ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญญัติท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
  - (๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ
  - (๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง กระจับปี่ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) อาคารพาณิชย์ที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๗) อาคารอุตสาหกรรมที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๘) สนามแข่งรถ

(๙) สนามยิงปืน

(๑๐) สถานที่กำจัดมูลฝอย

(๑๑) สถานที่ซื้อขายเศษวัสดุ

การก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๕ ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๒) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๓) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๔) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) อาคารพักอาศัยที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๖) อาคารพาณิชย์ที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๗) อาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่

(๘) ห้องชุด อาคารชุดและหอพัก

(๙) สถานสงเคราะห์ หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๑๐) สถานสงเคราะห์ หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๑๑) สถานศึกษาหรือโรงเรียน

(๑๒) โรงพยาบาล

## (๑๓) อุตสาหกรรม ดังต่อไปนี้

- (๑๓.๑) การประกอบกิจการไม้ บด หรือย่อยหิน
- (๑๓.๒) การประกอบกิจการคูดทราย
- (๑๓.๓) การประกอบกิจการเกี่ยวกับกระดูกสัตว์
- (๑๓.๔) การประกอบกิจการทำปลาป่น
- (๑๓.๕) การประกอบกิจการฟอกย้อม
- (๑๓.๖) การประกอบกิจการฟอกหนัง
- (๑๓.๗) การประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตเยื่อกระดาษจากไม้ เศษผ้า และเส้นใย
- (๑๓.๘) การประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัตถุเคมี ซึ่งมีไขปุย

## ดังต่อไปนี้

(๑๓.๘.๑) การประกอบกิจการอุตสาหกรรมคลอ-แอลคาไลน์ (Chlor-alkaline Industry) ที่ใช้โซเดียมคลอไรด์ (NaCl) เป็นวัตถุดิบในการผลิตโซเดียมคาร์บอเนต ( $\text{Na}_2\text{CO}_3$ ) โซเดียมไฮดรอกไซด์ (NaOH) กรดไฮโดรคลอริก (HCL) คลอรีน ( $\text{Cl}_2$ ) โซเดียมไฮโปคลอไรด์ (NaOCL) และปูนคลอรีน (Bleaching Powder)

(๑๓.๘) การประกอบกิจการผลิตสารออกฤทธิ์หรือสารที่ใช้ป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืช หรือสัตว์โดยกระบวนการทางเคมี

(๑๓.๑๐) การประกอบกิจการผลิตปุ๋ยเคมีโดยกระบวนการทางเคมี

(๑๓.๑๑) การประกอบกิจการผลิต ซ่อมแซม หรือคัดแปลงวัตถุระเบิด

(๑๓.๑๒) การประกอบกิจการกลั่นน้ำมันปิโตรเลียม

(๑๓.๑๓) การประกอบกิจการผลิตกระแสไฟฟ้าที่ใช้ถ่านหินเป็นวัตถุดิบ

(๑๓.๑๔) การประกอบกิจการผลิตซีเมนต์

(๑๓.๑๕) การประกอบกิจการเกี่ยวกับการถลุง หลอม หรือผลิตเหล็กหรือเหล็กกล้าในขั้นต้น (Iron and Steel Basic Industries)

(๑๓.๑๖) การประกอบกิจการเกี่ยวกับการถลุงหรือหลอมโลหะในขั้นต้น ซึ่งมีไม่ใช่เหล็กกล้าหรือเหล็กกล้า (Non-Ferrous Metal Basic Industries)

(๑๓.๑๗) การประกอบกิจการอุตสาหกรรมชุดเคลือบผิวโลหะด้วยไฟฟ้า

(๑๓.๑๘) การประกอบกิจการผลิตถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่

(๑๓.๑๙) การประกอบกิจการผลิตหลอดฟลูออเรสเซนต์

(๑๓.๒๐) การประกอบกิจการเกี่ยวกับหม้อแบตเตอรี่เก่า

การก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๖ ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารอุตสาหกรรมที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๕) การก่อสร้างอาคารเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการก่อสร้างอาคารเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๖) อาคารอยู่อาศัยขนาดใหญ่

(๗) อาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่

(๘) การก่อสร้างอาคารประเภทห้องแถวหรือตึกแถว เว้นแต่เป็นการดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๙) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก

การก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ สายกรุงเทพมหานคร - ตราด ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่าง ตามแนวขนานริมฝั่งคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๗ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๔, ๕ และข้อ ๖ ห้ามมิให้บุคคลใด  
ตัดแปลง ใช้น้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่  
กำหนดในข้อ ๔, ๕ และข้อ ๖

ข้อ ๘ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๔, ๕ และข้อ ๖ ก่อนหรือในวันที่  
เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามตัดแปลงหรือเปลี่ยน  
การใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔, ๕  
และข้อ ๖

ข้อ ๙ อาคารที่ได้รับอนุญาตหรือในวันแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้น้หรือเปลี่ยนการใช้น้  
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น  
ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับและยังก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้น้หรือเปลี่ยนการใช้น้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับ  
การยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการ  
ขัดต่อเทศบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีตำบลบ้านฉาง รักษาการให้เป็นตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๓

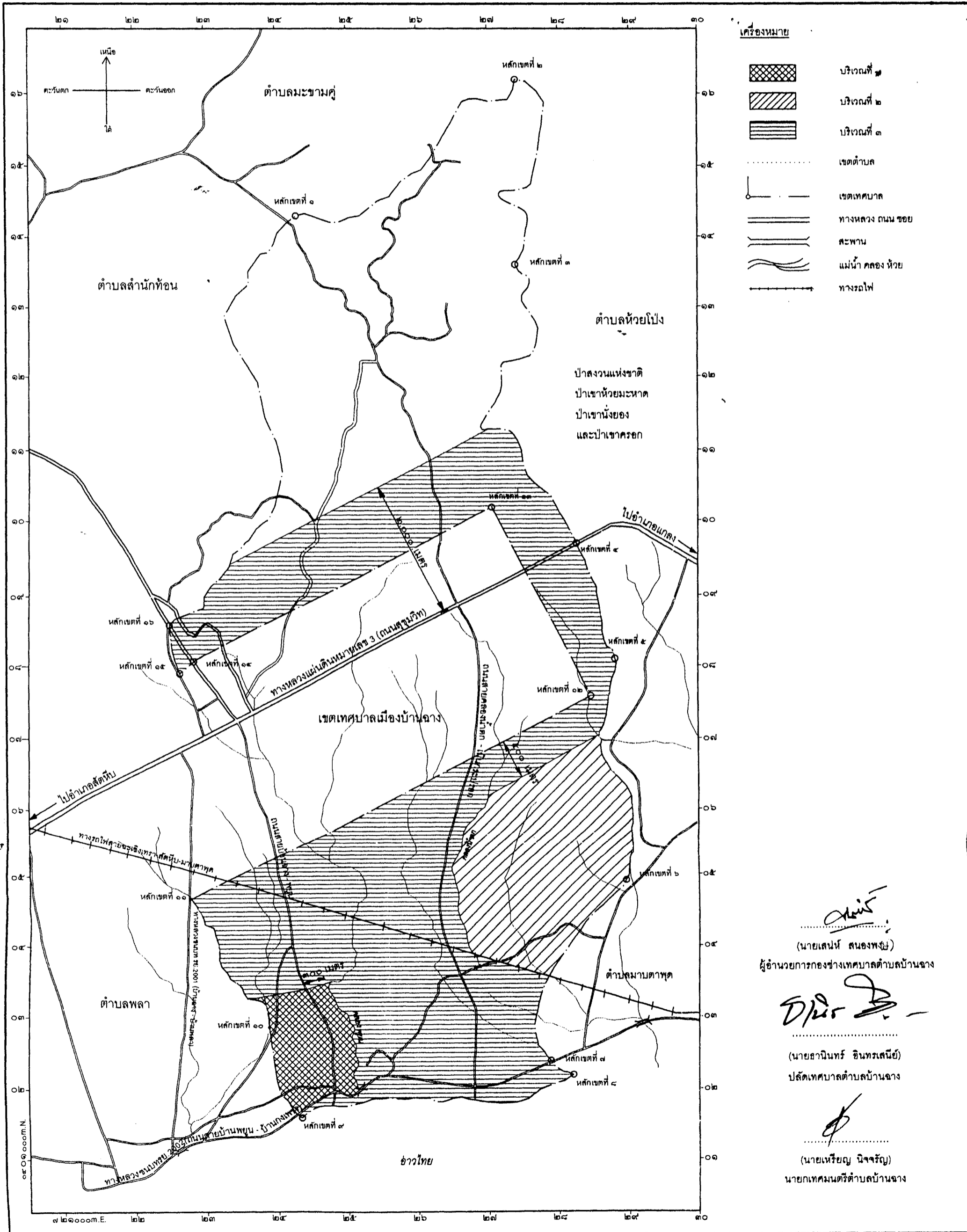
เหรียญ นิจรัญญ์

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านฉาง


แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง  
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท  
ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง

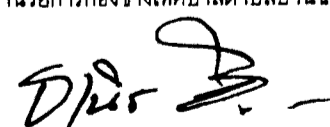
พ.ศ. ๒๕๕๓


มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐



- เครื่องหมาย**
- บริเวณที่ ๑
  - บริเวณที่ ๒
  - บริเวณที่ ๓
  - เขตตำบล
  - เขตเทศบาล
  - ทางหลวง ถนน ขอบ
  - สะพาน
  - แม่น้ำ คลอง ห้วย
  - ทางรถไฟ

  
(นายเสนห์ สมองพงษ์)  
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลบ้านฉาง

  
(นายธานี อินทรเสนีย์)  
ปลัดเทศบาลตำบลบ้านฉาง

  
(นายเหรียญ นิจารัญ)  
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านฉาง

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
2	โรงงานประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช					ได้	
	(2) การกะเทาะเมล็ด หรือเปลือกเมล็ดพืช					ได้	
	(5) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืชหรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดังหรือคลังสินค้า						ได้
	(8) การเพาะเชื้อเห็ด กว๊ายไม้ หรือถั่วงอก	ได้			ได้	ได้	
	(9) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม				ได้	ได้	
(11) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ				ได้			
4	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การฆ่าสัตว์						ได้
	(2) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ รมควัน ไล่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยน้บพลัน หรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หรือหนังสัตว์					ได้	
	(6) การล้าง ขำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์					ได้	
	(7) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่ เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้	ได้	



บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
6	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างดังต่อไปนี้						
	(2) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รุมควัน ไล่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เชือกแข็งฉับปล้น หรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ นม หรือ ไขมัน สัตว์น้ำ					ได้	
	(5) การล้าง ซ้ำแผละ แคะ คั้น นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ					ได้	
8	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืชหรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้			ได้	ได้	
	(2) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือ ทำให้เชือกแข็งโดยฉับปล้น หรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
9	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืช หรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การสี ฝัด หรือขัดข้าว	ได้			ได้	ได้	
	(2) การป่นหรือบด เมล็ดพืชหรือหัวพืช				ได้	ได้	
	(3) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้	ได้	
	(6) การปอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้	ได้	
10	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำขนมปัง หรือขนมเค้ก	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(2) การทำขนมปังกรอบ หรือขนมอบแห้ง	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ดหรือชิ้น	ได้			ได้	ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
11	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หนุ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำน้ำเชื่อม				ได้	ได้	
	(7) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาล โตนด หรือพืชอื่นๆ ซึ่งมีไซอ้อย	ได้			ได้		
12	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ ชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำใบชาแห้ง หรือใบชาผง	ได้			ได้	ได้	
	(2) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟ หรือการทำกาแฟผง		ได้			ได้	
	(3) การทำโกโก้ หรือขนมจากโกโก้	ได้			ได้	ได้	
	(4) การทำช็อกโกแลต หรือขนมจากช็อกโกแลต	ได้			ได้	ได้	
	(5) การทำเค้กสวตช์ ینگฝง หรือเครื่องคั้นชนิดผงจากพืชอื่นๆ	ได้			ได้	ได้	
	(6) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้			ได้	ได้	
	(7) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้			ได้	ได้	
	(8) การอบหรือคั่วถั่ว หรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต	ได้			ได้	ได้	
	(10) การทำลูกกวาด หรือทอฟฟี่	ได้			ได้	ได้	
	(11) การทำไอศกรีม	ได้			ได้	ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
13	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง						
	ดังต่อไปนี้						
	(6) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้	ได้	
14	(7) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้	ได้	
	(8) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้	ได้	
	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง					ได้	
20	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่ง						
	หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้		ได้	ได้	
21	(2) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์					ได้	
	(4) การทำน้ำแร่	ได้	ได้		ได้	ได้	
	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ ยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยวหรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง						
21	ดังต่อไปนี้						
	(1) การอบใบยาสูบให้แห้ง หรือการรูดก้านใบยาสูบ					ได้	
	(3) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว		ได้			ได้	
21	(4) การทำยานัตถ์		ได้			ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
23	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์สิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่มอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำผลิตภัณฑ์ จากสิ่งทอ เป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(2) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก	ได้			ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(4) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้		ได้	ได้	
24	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่ม ที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้	ได้		ได้	ได้	
25	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุย ซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยขน หรือพลาสติก หรือพรมน้ำมัน	ได้	ได้		ได้	ได้	
26	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรือ อวน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การผลิตเชือก	ได้			ได้	ได้	
	(2) การผลิต ประกอบ หรือ ซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
28	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกาย ซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การตัดเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนคไท หูกระด้าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(2) การทำหมวก	ได้	ได้		ได้	ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
33	โรงงานผลิตรองเท้า หรือชิ้นส่วนของรองเท้า ซึ่งมีได้ทำจากไม้ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติก อัดเข้ารูป	ได้			ได้	ได้	
34	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การเลื่อย ไซ ซอย เเซวร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน						ได้
	(2) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้
35	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุ หรือเครื่องใช้ จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้		ได้	ได้	
36	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้ หรือไม้กึ่งกึ่งอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
	(2) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้						ได้
	(3) การเกาะสลักไม้	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(4) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้						ได้
	(5) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้กึ่ง	ได้	ได้		ได้	ได้	
37	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่น ซึ่งมีใช้เครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
41	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (1) การพิมพ์ การทำแม่พิมพ์เอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(2) การทำแม่พิมพ์โลหะ						ได้

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
52	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(1) การทำยางแผ่นในขั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติ ซึ่งมีใช้การทำในสวนยางหรือป่า					ได้	
	(2) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดยางธรรมชาติ ซึ่งมีใช้การทำในสวนยางหรือป่า					ได้	
55	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	
57	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(3) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น						ได้
58	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						ได้
	(1) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์อิฐปิ้ง หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์						
61	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
62	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะ หรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
63	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้าง หรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(2) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างอาคาร				ได้	ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
64	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำภาชนะบรรจุ (2) การตัด พับ หรือม้วน โลหะ (3) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อม โลหะทั่วไป				ได้	ได้	
65	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	
69	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัล หรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing or Equipment Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งมีไมโครเครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีไมโครเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)	ได้	ได้		ได้	ได้	
70	โรงงานผลิตประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมรถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
71	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ 70 เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับ หรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่ง หรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
72	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึก คำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสาย หรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อ (Semi-Conductor or Related Sensitive Sem-Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	
75	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือคอกหมันเรือในคูต่อเรือ นอกจากเรือยาง (2) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ	ได้			ได้	ได้	
78	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การสร้าง ประกอบ ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (2) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้	ได้	



บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
80	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยานและรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
81	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่งตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้	ได้		ได้	ได้	
83	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา	ได้			ได้	ได้	
84	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี (2) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า (3) การตัด เจียรระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี (4) การเผาหรืออบพลอย หรืออัญมณีอื่นๆ (5) การทำดวงตรา หรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์ หรือเหรียญอื่นๆ	ได้	ได้		ได้	ได้	
85	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
87	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ เครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
(1) การทำเครื่องเล่น	ได้			ได้	ได้		
(2) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้			ได้	ได้		
(3) การทำเครื่องเพชรหรือพลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้	ได้		
(4) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระจดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กลิ้งขาสูดหรือกลิ้งงูหรี กั้นกรองงูหรี หรือไฟแช็ก	ได้	ได้		ได้	ได้		
(5) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของหรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้		ได้	ได้		
(6) การทำแหกลมมม ช้องมม หรือมมปลอม	ได้			ได้	ได้		
90	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือ โรงงานอุตสาหกรรม						ได้
91	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะ โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
(1) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้			ได้	ได้		
92	โรงงานห้องเย็น	ได้			ได้	ได้	
93	โรงงานซ่อมรองเท้า หรือเครื่องหนัง	ได้			ได้		
94	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้		

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบ้านฉาง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๓

ลำดับ ที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3
95	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถมอเตอร์ จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (2) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (3) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ (4) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์			ได้			ได้
96	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้		
97	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด				ได้	ได้	
98	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือซ่อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้	ได้	
100	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (3) การลงรัก หรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระฉก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้		

**หมายเหตุ** ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน