

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
พ.ศ. ๒๕๕๘

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ ว่าด้วยการกำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ และนายอำเภอโพธิ์ทอง จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์นับแต่วันที่ได้ประกาศไว้ โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ผู้ได้รับอนุญาต” หมายถึง บุคคลที่ได้รับการอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายถึง พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ทบวงการเมือง” หมายถึง หน่วยงานราชการที่มีฐานะเป็นนิติบุคคลของราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาค หรือราชการส่วนท้องถิ่น

“ค่าตอบแทน” หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ต้องเสียเป็นรายปีให้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ข้อ ๔ ที่ดินของรัฐที่มีผู้ใดมีสิทธิครอบครองตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ หากผู้ใดกระทำการด้วยประการใด ๆ ในที่ดินนั้นต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่

ข้อ ๕ ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาอนุญาตให้กระทำการใด ๆ ตามข้อบัญญัตินี้ ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ตามบัญชีอัตราค่าตอบแทนที่กำหนดท้ายข้อบัญญัตินี้

ค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่ง ให้ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์และให้แบ่งค่าตอบแทนดังกล่าวให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ ในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ

ข้อ ๖ ผู้ได้รับอนุญาตต้องยื่นใบอนุญาตพร้อมชำระค่าตอบแทนต่อกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่หรือนับแต่วันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ

ในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีให้เสียค่าตอบแทนสำหรับปีต่อไปภายในสามสิบวันนับแต่วันครบรอบปีที่ได้รับอนุญาต

ถ้าระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปีให้เสียค่าตอบแทนเท่ากับหนึ่งปี ส่วนระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีขึ้นไปเศษของปีให้คิดเป็นหนึ่งปี

ข้อ ๗ การอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐการดำเนินการการออกใบอนุญาต การต่อใบอนุญาตการยกเลิกและการเพิกถอนใบอนุญาตให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนที่กำหนดไว้ในระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๘ ผู้ใดฝ่าฝืนข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ฉบับนี้ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๙ ให้นายองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์รักษาการตามข้อบัญญัตินี้และให้มีอำนาจตีความวินิจฉัยออกคำสั่งระเบียบและประกาศเพื่อให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

ภูริต อภิรักษ์วรการ

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

บัญชีอัตราค่าตอบแทนในการขออนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
 ท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์
 เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๘

ลำดับที่	ประเภทที่ขออนุญาต	อัตราค่าตอบแทน	หมายเหตุ
๑	<p>ตามมาตรา ๙ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน</p> <p>(ก) กรณีทบวงการเมืองขออนุญาตใช้ที่ดินของรัฐเพื่อใช้ประโยชน์ในราชการ</p> <p>(ข) กรณีผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗</p> <p>(ค) กรณีอื่น ๆ นอกจาก (ก) และ (ข)</p>	<p>- ได้รับการยกเว้น</p> <p>- ไร่ละ ๓๐ บาท/ต่อปี</p> <p>- ไร่ละ ๑,๐๐๐ บาท/ต่อปี</p>	
๒	<p>ตามมาตรา ๙ (๒) หรือมาตรา ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน</p> <p>(ก) กรณีการขุดหรือคูุดทราย</p> <p>(ข) กรณีการขุดดินหรือลูกรังหรืออื่น ๆ</p>	<p>- ลูกบาศก์เมตรละ ๒๕ บาท</p> <p>- ไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาท/ต่อปี</p> <p>เศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่</p>	