

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓



พระราชกฤษฎีกา

จัดตั้งนิคมสร้างตนเองในท้องที่อำเภอพยุหะคีรี

จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๐๓

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๔ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๐๓

เป็นปีที่ ๑๕ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มี
พระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรจัดตั้งนิคมสร้างตนเองในท้องที่
อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์

เล่ม ๑๖ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พุทธศักราช ๒๔๘๕ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสร้างตนเองในท้องที่อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๐๓”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้จัดตั้งนิคมสร้างตนเองขึ้นในเขตที่ดินที่ได้หวงห้ามไว้ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดินอำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์ พุทธศักราช ๒๔๗๕

มาตรา ๔ ให้อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์เป็นเจ้าหน้าที่ผู้อำนาจดำเนินการตามพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๕ ให้อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์มีอำนาจแต่งตั้งผู้ปกครองนิคม

ให้ผู้ปกครองนิคมมีอำนาจหน้าที่ปกครองและดำเนินการกิจการของนิคม ในความควบคุมของผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

มาตรา ๖ ให้คณะกรรมการคัดเลือกและจัดแบ่งที่ดิน
 หนึ่ง ประกอบด้วยนายอำเภอพะเยา เป็นประธาน
 พนักงานที่ดินอำเภอพะเยา ผู้ปกครองนิคม เป็นกรรมการ
 โดยตำแหน่ง และกรรมการอื่นอีกสองคนซึ่งผู้ว่าราชการ
 จังหวัดนครสวรรค์เป็นผู้แต่งตั้ง มีอำนาจและหน้าที่พิจารณา
 คัดเลือกบุคคลเข้าเป็นสมาชิกนิคม และจัดแบ่งที่ดินให้
 ครอบครอง

มาตรา ๗ ให้คณะกรรมการวางโครงการและจัดให้มีแผนผัง
 พื้นที่ดินของนิคมทั้งหมดขึ้นไว้ ตอนใดจะสงวนไว้เพื่อ
 ประโยชน์ส่วนรวมของนิคม เช่น ที่ทำการนิคม สถานที่เก็บ
 พืชผล ที่เลี้ยงสัตว์ โรงเรียน สถานพยาบาล ถนน และบ่อน้ำ
 เป็นต้น ให้ทำเครื่องหมายแสดงไว้ในแผนผังนั้น ที่ดินที่เหลือ
 นอกนั้นให้จัดแบ่งให้บุคคลเข้าครอบครอง ตามที่บัญญัติไว้
 ในพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๘ บุคคลซึ่งจะเข้าเป็นสมาชิกนิคมได้ต้องมี
 คุณสมบัติ ดังนี้

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) เป็นผู้บรรลุนิติภาวะและเป็นหัวหน้าครอบครัว มี
 จำนวนคนพอแก่การประกอบอาชีพ

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

- (๓) เป็นผู้ขยันขันแข็ง มีร่างกายสมบูรณ์และสามารถประกอบกิจการเกษตรได้
- (๔) ไม่เป็นผู้กตกริต หรือมีจิตพินเพื่อนไม่สมประกอบ
- (๕) เป็นผู้มีความประพฤติดี และเต็มใจปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับของนิคม
- (๖) เป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองมาก่อน หรือมีแต่เพียงเล็กน้อยไม่พอแก่การครองชีพ
- (๗) เป็นผู้ไม่มีอาชีพอย่างหนึ่งอย่างใดในขณะนั้นพอแก่การครองชีพเป็นการแน่นอนแล้ว

มาตรา ๘ ให้อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์อำนาจอนุญาตให้สมาชิกนิคมเข้าครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินตามมาตรา ๓ ตามกำลังแห่งครอบครัวของสมาชิกนั้นแต่ไม่เกินรายละห้าสิบไร่

มาตรา ๑๐ เมื่อคณะกรรมการได้พิจารณาคัดเลือกบุคคลเข้าเป็นสมาชิกนิคมและอธิบดีกรมประชาสัมพันธ์ได้อนุญาตให้เข้าครอบครองทำประโยชน์แล้ว ให้คณะกรรมการแสดงเขตที่ดินที่จัดแบ่งให้ไว้ในแผนผังจัดนิคม แล้วประกาศไว้ ณ ที่ทำการนิคมพร้อมทั้งทำหนังสือแจ้งให้บุคคลนั้นไปรับมอบ

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

ที่ดิน เพื่อเข้าครอบครองอยู่อาศัยในที่ดินนั้นภายในกำหนดเวลาสองเดือนนับแต่วันที่ได้รับคำสั่ง

มาตรา ๑๑ ให้บุคคลที่ได้รับคำสั่งตามมาตรา ๑๐ ไปแสดงตนต่อผู้ปกครองนิคมตามกำหนด เมื่อผู้ปกครองนิคมได้ตรวจสอบหลักฐานเห็นถูกต้อง ให้ไปชี้เขตที่ดินมอบให้บุคคลนั้นเข้าครอบครอง และให้ทำหลักฐานการรับมอบที่ดินไว้เป็นหนังสือ

ถ้าบุคคลใดไม่ไปแสดงตนเพื่อรับมอบที่ดินภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้โดยไม่ได้แจ้งเหตุขัดข้องอันสมควรให้คณะกรรมการทราบ ให้คณะกรรมการมีอำนาจพิจารณาคัดเลือกบุคคลอื่นเข้าครอบครองที่ดินนั้นต่อไปได้ ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๑๒ บุคคลผู้ได้รับมอบให้เข้าครอบครองที่ดินต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเองหรือด้วยครอบครัวของตนเอง หากมีความจำเป็นจะให้ผู้อื่นช่วยเหลือเป็นการชั่วคราว ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ปกครองนิคมก่อน หลักฐานการอนุญาตให้ทำเป็นหนังสือ พร้อมด้วยกำหนดระยะเวลา

ผู้ได้รับมอบให้เข้าครอบครองที่ดิน จะต้องจัดทำที่ดินให้เกิดประโยชน์ให้แล้วเสร็จภายในแปดปี โดยเงื่อนไขดังนี้ ถ้า

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

ภายในหนึ่งปีทำประโยชน์ได้หนึ่งในสิบส่วนให้มียอายุต่อไปอีกสามปี ถ้าภายในสี่ปีทำประโยชน์ได้หนึ่งในสามส่วนให้มียอายุต่อไปอีกสี่ปี ถ้าภายในแปดปีทำประโยชน์ได้เต็มเนื้อที่ใหม่สิทธิที่ดินเต็มตามเนื้อที่ หากทำไม่ได้เต็มตามเนื้อที่ใหม่สิทธิเฉพาะเนื้อที่ดินที่ได้ทำประโยชน์

มาตรา ๑๓ พระราชกฤษฎีกานี้ไม่กระทบกระเทือนถึง

(๑) สิทธิในการครอบครองที่ดินของบุคคลซึ่งมีอยู่ก่อนวันที่พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดินอำเภอพุทธะคร จังหวัดนครสวรรค์ พุทธศักราช ๒๔๗๘ ไว้บังคับ

(๒) การคัดเลือกบุคคลเพื่อเข้าเป็นสมาชิกนิคม และการจัดแบ่งที่ดินให้ครอบครองซึ่งทางราชการได้ดำเนินการไปแล้วก่อนวันที่พระราชกฤษฎีกานี้ใช้บังคับ

มาตรา ๑๔ สมาชิกนิคมจะต้องออกจากริคมด้วยเหตุใดเหตุหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(๑) ลาออก

(๒) ถูกสั่งให้ออก

มาตรา ๑๕ สมาชิกนิคมอาจถูกสั่งให้ออกจากริคมด้วยเหตุใดเหตุหนึ่ง ดังต่อไปนี้

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

(๑) รับบุคคลผู้มีความประพฤติอันน่าจะก่อความสงบของนิคมเข้ามาอยู่ในที่ดินที่ได้รับมอบให้ครอบครอง

(๒) ประพฤติชั่วอย่างร้ายแรง หรือทำความผิดถึงต้องรับโทษจำคุก หรือหนักกว่าจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุด เว้นแต่ความผิดฐานลหุโทษหรือประมาท

(๓) ไม่สร้างบ้านพักอาศัยตามแผนผังของนิคม

(๔) ไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ปกครองนิคมเกี่ยวกับการป้องกันและรักษาโรค ตลอดจนการสุขาภิบาล

(๕) ไม่ทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบให้ครอบครอง ตามมาตรา ๑๒

(๖) ให้ผู้อื่นทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบให้ครอบครองไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ปกครองนิคม

(๗) ไม่ช่วยเหลือร่วมแรงทำการบำรุงที่ดินหรือปฏิบัติการงานอื่น ๆ อันจำเป็นเพื่อประโยชน์ส่วนรวมของนิคมตามคำสั่งของผู้ปกครองนิคม

(๘) ไม่ชำระหนี้สินให้แก่นิคมตามระยะเวลาที่ผู้ปกครองนิคมกำหนดโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

(๕) กระทำการใด ๆ โดยจงใจจนเป็นผลเสียหายแก่นิกมหรือประโยชน์ส่วนรวมของนิคม

(๑๐) ไม่ปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับของนิคม

(๑๑) ขาดคุณสมบัติตามมาตรา ๘ (๑)

การสั่งให้ออกจากนิคมให้เป็นคำสั่งของผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์ ตามข้อเสนอของคณะกรรมการ

มาตรา ๑๖ สมาชิกนิคมคนใดที่ต้องออกจากนิคมไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ต้องชำระหนี้สินที่มีอยู่กับนิคมจนสิ้นเชิง และต้องออกไปจากนิคมโดยมิชักช้า

มาตรา ๑๗ ให้เรียกเก็บเงินเพื่อช่วยทุนที่รัฐบาลได้ลงไปในการสาธารณประโยชน์จากสมาชิกนิคม ซึ่งได้รับอนุญาตให้เข้าครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินนั้นในอัตราซึ่งอธิบดีกรมประชาสัมพันธ์จะได้กำหนดภายในวงเงินไม่เกินร้อยละห้าสิบบาทโดยผ่อนชำระเป็นรายปี ปีหนึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ และต้องเริ่มต้นชำระงวดแรกอย่างช้าในปีที่ห้า นับแต่ปีที่ได้เข้าเป็นสมาชิก ถ้าปีใดไม่สามารถชำระได้ภายในกำหนด โดยมีเหตุผลอันสมควร อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์จะผ่อนผันให้ชำระในปีถัดไปก็ได้

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

มาตรา ๑๘ ในกรณีที่สมาชิกนิกมตาย ให้ทายาทโดย-
 ชกรรมเข้าครอบครองที่ดินแทนได้ ถ้าไม่มีทายาทดังกล่าว ให้
 คณะกรรมการจัดแบ่งที่ดินนั้นให้แก่บุคคลอื่นได้ตามที่บัญญัติ
 ไว้ในพระราชกฤษฎีกานี้ แต่ต้องให้บุคคลนั้นยินยอมรับการระ-
 เกี่ยกับหนี้สินที่นิกมได้ให้ผู้ตายยืมไป รวมทั้งเงินที่ต้องชำระ
 ตามมาตรา ๑๗

ในกรณีที่สมาชิกนิกมกลายเป็นผู้วิกลจริต หรือมีจิต
 ฝืนเพี้ยนไม่สมประกอบและยังไม่มีผู้อนุบาลหรือผู้พิทักษ์มา
 ร้องขอจัดการทำประโยชน์ในที่ดินแทน ให้ผู้ปกครองนิกม
 พิจารณามอบให้ผู้มีส่วนได้เสีย หรือบุคคลอื่นที่เห็นสมควร
 เป็นผู้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินตลอดจนจัดการในเรื่องทรัพย์สิน
 และหนี้สินแทนบุคคลนั้นต่อไปเป็นการชั่วคราว

มาตรา ๑๙ เมื่อสมาชิกนิกมได้ทำประโยชน์ในที่ดินตาม
 มาตรา ๑๒ แล้ว มีสิทธิขอหนังสือสำคัญแสดงว่าตนได้
 ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นแล้ว

เมื่อได้รับคำขอดังกล่าวในวรรคก่อน และผู้ปกครอง-
 นิกมตรวจสอบแล้วได้ความว่า ผู้ขอได้ทำประโยชน์ในที่ดิน
 นั้นแล้วจริง และทั้งได้ชำระเงินที่รัฐบาลได้ช่วยทุนที่ได้ลงไป

เล่ม ๗๗ ตอนที่ ๔๑ ราชกิจจานุเบกษา ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๐๓

ในนิคม หรือที่ได้ช่วยเหลือเกื้อหนุน ทั้งที่เป็นส่วนของตน และส่วนรวมครบถ้วนแล้ว ให้ผู้ปกครองนิคมออกหนังสือสำคัญแสดงว่าได้ทำประโยชน์แล้ว ตามมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พุทธศักราช ๒๕๐๕

มาตรา ๒๐ ให้อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์มีอำนาจออกระเบียบและข้อบังคับเพื่อประโยชน์ของนิคม ซึ่งไม่ขัดแย้งกับพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๒๑ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

จอมพล ส. ธนะรัชต์

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ:— เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกานี้ คือ เนื่องจากได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดิน อำเภอพยุหะคีรี จังหวัดนครสวรรค์ พุทธศักราช ๒๕๐๕ ไว้แล้ว จึงสมควรตราพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสร้างตนเองขึ้น เพื่อจัดสรรที่ดินให้ประชาชน มีที่ดินเคหสถานประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่ง